

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CORNEȘTI

HOTĂRÂRE
NR.54 din 23.09.2021

privind prelungirea valabilității documentației "Plan urbanistic General al comunei Cornești, județul Dâmbovița"

Consiliul local al comunei Cornești, județul Dâmbovița.

- prevederile art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - prevederile art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 1 alin. (2), art. 3, art.5 pct.33 lit. ee, art. 6 – art. 13, art. 75 alin. (1), art. 84, art. 85, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 110 alin. (1), art. 129, alin. 2, lit. "c" și alin. (6) lit. „c”, raportat la art. 155 alin. (1) lit. d) coroborat cu alin. (5) lit. f) ,art. 197 alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 199 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e) și art. 583, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-49 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului Ministrului Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - Punctul de vedere favorabil condiționat al Consiliului Județean Dâmbovița, Direcția de urbanism și amenajare a teritoriului, înregistrat la comuna Cornești cu nr. 988/27.01.2021 pentru prelungirea valabilității documentației Planului urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;
 - proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 54/21.07.2021 al primarului comunei Cornești;
 - referatul de aprobare înregistrat cu nr. 9079/21.07.2021 al primarului comunei Cornești;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism înregistrat cu nr. 10106/12.08.2021;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice și proiecte înregistrat cu nr. 10586/26.08.2021;
 - avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Cornești;
- În temeiul art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre :

Art.1 – Se aprobă prelungirea valabilității documentației "Plan urbanistic General al comunei

Cornești, județul Dâmbovița” până la finalizarea lucrărilor demarate pentru actualizarea documentației ” Plan urbanistic General al comunei Cornești”.

Art.2.- Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3.- Orice altă prevedere contrară prezentei hotărâri și încetează aplicabilitatea.

Art.4- Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, Consiliului Județean Dâmbovița, primarului comunei, Compartimentului urbanism și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion BURLACU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Gheorghița STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 54/23.09.2021 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	23.09.2021	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”